

平成 25 年 6 月 27 日

各 位

会 社 名 山喜株式会社  
代表者名 代表取締役社長 宮本恵史  
(大証第二部・コード 3598)  
問合せ先 常務取締役管理部門長 小林 淳  
T E L 06-6764-2211 (代表)

## 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 25 年 6 月 27 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

経営資源の効率的な活用のため

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	帳簿価額	現況
当社大阪 2 号館土地建物 大阪府中央区上町一丁目 4 番	541 百万円	倉庫として利用

譲渡金額につきましては交渉中のため、公表を控えさせていただきます。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先との取り決めにより公表を控えさせていただきます。

なお、当社と譲渡先の間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

#### 4. 譲渡の日程

取 締 役 会 決 議 平成 25 年 6 月 27 日  
契 約 締 結 平成 25 年 7 月 31 日 (予定)  
物 件 引 渡 日 平成 25 年 9 月 10 日 (予定)

#### 5. 今後の見通し

売却代金の一部を充当して、不動産賃貸事業のための新たな収益物件を取得することを予定しております。損益面への影響につきましては、本物件譲渡による特別利益の計上、土地再評価差額金、繰延税金負債の株主資本繰入がありますが、これに加えて、新規取得物件による不動産賃貸事業での利益の向上を図ってまいります。

以 上